

11-328-1

Haravakatu 1

AO-vyöhyke 12 - 25 e/m²

- min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 3,7 km
- max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 6,8 km

- matka 6,0 km: → 15,35 e/m²

- tontin erikoistekijät:

- päiväkotikiikot < 1 km: + 5 %
- pehmeä maaperä – 5,4 m: - 30 %
- päätös kh:lle

○ tontti 1 pinta-ala 1076 m²

hinta: $1076 * 15,35 \text{ e/m}^2 * 0,75 = 12387,45 \text{ e (ind. 2017)}$

- **14 322,03 € (ind. 2332)**